

HONORAIRES

Au 02 janvier 2017

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR « IMMEUBLE COMMERCIAUX »

De	0	à	150.000€	9% + T.V.A 20%
	150.001€	à	500.000€	8% + T.V.A 20%
Au dessus de	500.000€			7% + T.V.A 20%

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR « FONDS DE COMMERCE & PAS DE PORTE »

De	0	à	100.000€	9.000€ + T.V.A 20%
	100.001€	à	300.000€	9% + T.V.A 20%
Au dessus de	300.000€			8% + T.V.A 20%

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR LOCATIONS « COMMERCIALES »

28% H.T. DU LOYER ANNUEL H.T. + TVA au taux de 20%

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR « HABITATION »

De	0	à	100.000€	9% T.T.C.
ttc	100.001€	à	200.000€	8% T.T.C.
Au dessus de	200.000€			7% T.T.C.

HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR LOCATIONS « HABITATION »

10% T.T.C. DU LOYER ANNUEL

FRAIS DE REDACTION D'ACTES « hors honoraires de négociation »

Rédaction de bail : 500 € T.T.C.

Etat des lieux : 300 € T.T.C.

HONORAIRES D'AVIS DE VALEUR (inclus rédaction d'un rapport)

<u>Bureaux & entrepôts</u>	Surface « - de 500m2 »	Surface « De 500 à 1500m2 »	Surface « + de 1500m2 »
CAEN	1.500 € H.T.	2.000 € H.T.	3.000 € H.T.
Hors de CAEN	1500 € + 0,50€ / Km	2000 € + 0,50€ / Km	3000 € + 0,50€ / Km

La S.A.R.L. PARDILLOS IMMOBILIER,

Société au capital de 8000,00€ dont le siège est à COURSEULLES sur mer (14470) - 3 rue des dunes, immatriculé au R.C.S. de CAEN N°519 059 505, Titulaire de la carte professionnelle "Transactions sur Immeubles et Fonds de Commerce" N° T896 délivrée par la Préfecture du CALVADOS, adhérent de la Société coopérative de caution mutuelle dite "GALIAN", dont le siège est situé à PARIS 75008, 89 rue de la Béotie, pour un montant de 120.000 €⁽³⁾

Représentée par Gilles PARDILLOS, gérant, dûment habilité aux fins des présentes, ainsi qu'il le déclare. Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA ENTREPRISE – IARD – 14Bd Marie et Alexandre Oyon – 72030 LE MANS CEDEX 9 sous le numéro de police 120 137 405, contrat couvrant la zone géographique France.



PARDILLOS IMMOBILIER SARL

3, rue des dunes - 14470 COURSEULLES sur mer

Tél : 02 31 77 70 70 - Fax : 02 31 77 64 19

contact@pardillos-immobilier.com



Immobilier industriel et commercial : conseil et recherche, implantation, clé en main.